

Městský úřad Hlučín, odbor výstavby

Zn. Výst. 2235/2385//99/Ho

Vyřizuje: Holušová

V Hlučíně dne 15.11.1999

SAKURA - SWS, s.r.o.

Gen. Janouška 2815/4

Ostrava 1

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 15.11.1999

MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN
odbor výstavby

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby a VH MěÚ v Hlučíně vydal dne 17.10.1996 pod čj. Výst. 1929/2185/96/Ho stavební povolení na plynofikaci objektu restaurace " Na kopci " čp. 155 v Děhylově, na pozemku parc.č. 536/2 k.ú. Děhylov.

Dle výpisu z katastru nemovitosti - Listu vlastnictví č. 526 je novým vlastníkem objektu s.r.o. SAKURA - SWS (původní vlastník - JEDNOTA s.d. Opava)

Po přezkoumání Vašeho návrhu ze dne 26.10.1999 a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, konaného dne 15.11.1999 odbor výstavby MěstÚ v Hlučíně podle § 82 odst.1 zákona č. 50/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e u ž í v á n í

plynofikace objektu čp. 155 - restaurace " na kopci " v Děhylově, na pozemku parc.č. 536/2 k.ú. Děhylov.

Plynová přípojka je napojena na uliční plynovodní řád a je vyvedena do větrané skřínky na objektu vlastníka. Na vnitřní rozvod je napojen plynový kotel typu VIADRUS a 2 plynové sporáky MORA.

U kolaudace byly předloženy:

- revize plynového zařízení
- zápis o tlakové zkoušce
- protokol o vpuštění plynu
- revize elektroinstalace
- revize komínu

Odůvodnění:

Stavba byla provedena v souladu se stavebním povolením a ověřenou dokumentací a bez závad.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne následujícího po jeho doručení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu v Opavě podáním u odboru výstavby MěÚ v Hlučíně.



Ing. Pavel Křížák
vedoucí odboru výstavby

Na vědomí: SMP Hlučín
OÚ Děhylov

MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN

odbor výstavby a územního plánování

748 01 Hlučín, Mírové nám. 23

Č.J.: OVaÚP/18145/2006/TC

VYŘIZUJE: Tchurzová

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 19.5.2006

SAKURA - SWS s.r.o.

Gen. Janouška 4

702 00 Ostrava 1

ROZHODNUTÍ

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 14.6.2006 podpis TO

MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN

odbor výstavby a územního plánování

Výroková část:

Městský úřad Hlučín, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. e/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 12.4.2006 podal stavebník

SAKURA - SWS s.r.o., Gen. Janouška 4, 702 00 Ostrava 1.

zast. JUDr Milan Gabriš

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby

**stavební úpravy a přístavba
Děhylov č.p. 155, Výstavní 13**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 536/1, 536/2 v katastrálním území Děhylov.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy suterénu objektu pohostinství spočívaly v prohloubení základů nosných stěn a tím snížení úrovně podlahy a zvětšení světlé výšky jednotlivých místností. Dále byly provedeny demolice částí vnitřních zdí a dostavba nových dělicích příček za účelem změny dispozice suterénu pro jeho užívání jako pivnice se zázemím, které tvoří sklady šatny, kotelna hyg. zařízení.
- Bylo provedeno rozšíření vstupní terasy vč. schodiště a nový vstup do suterénu vč. nového schodiště z dvorního strany domu a přístřešek nad schodištěm.
- Byla osazena nová okna v suterénu v šatně, WC žen a skladech. Stávající okna jsou zvětšena. Nově byly zřízeny anglické dvorky směrem k ulici, které jsou odvodněny do stávající dešťové kanalizace objektu, jejíž část u nároží byla přeložena do nové trasy.
- Nově zřízené místnosti jsou napojeny na stávající inženýrské sítě objektu.
- Nebyl zřízen pomocný výtah.
- Ostatní podrobnosti jsou patrné z příložené dokumentace

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky podle § 82 odst. 1 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

1. Při místním šetření kolaudačního řízení byly zjištěny v provedení stavby drobné nedostatky, které musí být odstraněny v těchto lhůtách (podle § 82 odst. 2 stavebního zákona):
 - a) Dokončit obklady schodiště T: 30.6.2006
2. Nepodstatné odchylky skutečného provedení stavby od projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení jsou v projektové dokumentaci vyznačeny. Tyto odchylky nevyžadují řízení o změně stavby.
3. Kolaudační rozhodnutí je současně ve smyslu § 82 odst. 3 stavebního zákona osvědčením, že provozovna je způsobilá k provozu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

SAKURA - SWS s.r.o., Gen. Janouška 4, 702 00 Ostrava 1

Odůvodnění:

Dne 12.4.2006 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Dodatečné stavební povolení bylo vydáno dne 18.2.2004 pod č.j. OVaÚP/2327/03/KŘ.

Při vymezování okruhu účastníků kolaudačního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 78 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a vlastníka stavby (popř. uživatele, provozovatele stavby) pouze vlastníkům pozemků, na kterých je kolaudovaná stavba umístěna.

Stavební úřad oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 11.5.2006, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona a jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení. Zjištěné drobné nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, a proto bylo užívání stavby povoleno ještě před jejich odstraněním.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice MSK, se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava dne 17.5.2006 zn. HV/OP-861/223.1/06
- Hasičský záchranný sbor MSK, ÚO Opava dne 12.5.2006

Ke kolaudaci bylo předloženo:

- Revize elektroinstalace

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítě technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.




vedoucí odboru výstavby a ÚP
Ing. Pavel Křížák

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

SAKURA - SWS s.r.o., Gen. Janouška 4, 702 00 Ostrava 1

JUDr Milan Gabriš, 

Městský úřad Hlučín - odbor výstavby

Výst. čj. 1629/1685-1994/La

Vyřizuje: Laňková

V Hlučíně 27. 10. 1994

Jednota - spotřební družstvo

Nám. 1 máje 4

746 38 Opava

Věc

Ověření dokumentace skutečného provedení stavby (pasport)
objektu pohostinství - restaurace v Děhylově ve smyslu § 104 zák.
č. 50/76 Sb. ve znění zák. č. 269/92 Sb. a vyhl. č. 85/76 Sb. ve
znění vyhl. č. 378/92 Sb.

Dne 28. 9. 1994 sdělila Jednota Opava stavebnímu úřadu v
Hlučíně, že se nezachovala dokumentace pohostinství v obci
Děhylově a požádala o ověření předloženého pasportu.

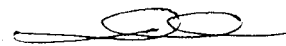
Vzhledem k tomu, že ani v archivu Městského úřadu v Hlučíně
se nenachází dokumentace tohoto objektu, provedl odbor výstavby
dne 25. 10. 1994 místní šetření a ověřil na místě samém
skutečnost stavby dle předložené projektové dokumentace.

Jedná se o objekt restaurace na parc. č. 1536/2 k. ú. Děhylov
číslo popisné 155.

Správní poplatek dle pol. 22 zák. č. 85/1994 Sb. Vám
stanovíme ve výši 100,- Kč.

Současně byl předložen doklad o vlastnictví (výpis z LV č.
19 a geometrický plán zaměření stavby restaurace.

MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN
odbor výstavby



Ing. Petr Doubek
vedoucí odboru výstavby

Na vědomí:

Obecní úřad Děhylov

Ověřeno, že tento úpisy - částopis opís
soubor si dostavě a předložil sou listi-
nou, která je prvotním, ověřeným
opisem a shodá se s ústředním
opisem, který je v ústředním
opisovně uložen. Ústřední
opis je uložen v ústřední
opisovně a jeho provedení
je v ústřední opís
opisovně.

V Opavě dne 27. 10. 1994
MUDr. JUDr. Hana Kožíšková



Pro pověření notáře
Ing. Mgr. NOVÁKOVÁ

Městský úřad Hlučín, odbor výstavby

748 01 Hlučín, Mírové nám. 23

tel. 5022251

č.j. Výst. 2444/2667/00/Tch

Vyřizuje: Tchurzová

V Hlučíně dne 18.12.2000

SAKURA - SWS, s.r.o.

Gen. Janouška 2815/4

Ostrava 1

zast. jednatelem p. Renatou Ševčíkovou

SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ UDRŽOVACÍCH PRACÍ

Dne 11.12.2000 jste ohlásili udržovací práce na objektu čp.155 na ul. Výstavní 13 v Děhylově, které spočívají ve výměně střešní krytiny, celkové opravě omítek, elektroinstalace, vodoinstalace a venkovní kanalizace, snížení podlahy ve sklepě.

Městský úřad v Hlučíně, odbor výstavby, Vám podle § 57 ods.2 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), sděluje, že proti provedení udržovacích prací v rozsahu uvedeném v ohlášení

n e m á n á m í t e k .

Upozorňujeme Vás, že svépomocí, popřípadě za výpomoci dalších osob, můžete ohlášené udržovací práce provádět jen tehdy, jestliže zabezpečíte přiměřené technické vybavení a odborný dozor nad prováděním udržovacích prací osobou, která má odbornou kvalifikaci, pokud nejste sám odborně způsobilý dozor provádět (§ 44 a 46a/ stavebního zákona, § 9 vyhlášky č.132/1998 Sb., v platném znění).

Sdělení stavebního úřadu podle § 57 stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčených orgánů státní správy vyžadované zvláštním předpisem.

MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN

vedoucí odboru výstavby
Ing. Pavel Křížák

Na vědomí: OÚ Děhylov

Městský úřad Hlučín

Odbor životního prostředí a komunálních služeb
Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín

Lindyšková

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

02.11.2005

NAŠE ZN.:

OŽPaKS/3410/3153/05/DO

- dle rozdělovníku -

VYŘIZUJE:

Ing. Danuše Dostálová

TEL.:

E-MAIL:

DATUM:

28.12.2005

ROZHODNUTÍ

o povolení k nakládání s vodami a povolení stavby vodního díla.

Výrok:

Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb - obec s rozšířenou působností (zákon č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 105 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb., o vodách“), dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a dle ust. § 120 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplnění, po provedeném vodoprávním řízení podle ust. § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ust. §§ 61, 62, 64 a 65 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplnění, a ust. zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších změn a doplnění, **uděluje žadateli:**

SAKURA - SWS s.r.o.

se sídlem provozovny

Výstavní 13, 747 94 Děhylov

IČ: 65141652

zastoupenou jednatelem společnosti Jiřím Ševčíkem

I.

ve smyslu ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, povolení k nakládání s vodami, spočívající v:

povolení k odběru podzemních vod

z vodního zdroje – vrtané studny, situované na pozemku parc. č. 537 v k.ú. Děhylov, v kraji Moravskoslezském, číslo hydrologického pořadí 2-02-03-023, číslo hydrogeologického rajonu 151,

v množství:

Prům. povolené:	0,0056 l.s ⁻¹
Max. povolené:	0,0070 l.s ⁻¹
Roční povolené:	0,216 tis.m ³

Údaje pro vedení vodoprávní evidence dle vyhlášky č. 7/2003 Sb.:

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název a identifikátor kraje	Moravskoslezský kraj [CZ081]
Název a identifikátor obce	Děhylov [568236]
Název a identifikátor katastrálního území	Děhylov [625418]
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 537 v katastrálním území Děhylov
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-02-03-023
Hydrogeologický rajon	151

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Původ (odebírané) vody	podzemní voda neurčeného původu.
Účel užití vody	odběry pro závlahy (závlahy ostatní).
Související vodní díla	studna vrtaná.
Typ odběrného objektu	studna.

Údaje o povoleném množství odběru:

Prům. povolené:	0,0056 l.s ⁻¹
Max. povolené:	0,0070 l.s ⁻¹
Max. měsíční povolené:	0,018 tis.m ³
Roční povolené:	0,216 tis.m ³
Počet měsíců v roce, ve kterých se odebírá:	12.
Počet dnů v roce, ve kterých se odebírá:	365 (366).

Další údaje:

Velikost zásobovacího spotřebiště	4 osoby.
K místu odběru je stanoveno ochranné pásmo VZ	ne.

Vodoprávní úřad Městského úřadu Hlučín stanoví ve smyslu ust. § 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, tyto podmínky:

1. Platnost povolení k odběru podzemních vod z vrtané studny je na dobu trvání vodního díla.
2. Je nutné v plném rozsahu respektovat vyjádření účastníků řízení a stanoviska či rozhodnutí dotčených orgánů státní správy.
3. Odběrem podzemních vod z vrtané studny nesmí dojít k ovlivnění hladiny podzemních vod u stávajících vodních zdrojů.
4. Vodoprávní úřad odboru životního prostředí a komunálních služeb Městského úřadu Hlučín si vyhrazuje právo toto rozhodnutí změnit nebo doplnit, popřípadě stanovit další podmínky, bude-li to vyžadovat ochrana vodohospodářských zájmů.

II.

ve smyslu ust. § 15 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, podle ust. § 66 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „stavebního zákona“), a v souladu s vyhláškou číslo 132/1998 Sb., kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona,

povolení ke zřízení vodního díla:

„VRTANÁ STUDNA“

na pozemku parc. č. 537 v k.ú. Děhylov,

a to se sdělením Městského úřadu Hlučín, odboru výstavby a ÚP, vydaného dne 16.11.2005 pod č.j. Výst. 2206/05/Tch v souladu s ustanovením § 120 odst. 2 stavebního zákona.

Majetkoprávní vztahy:

Pozemek s parc. číslem 537 v k.ú. Děhylov, je dle listu vlastnictví č. 526 ve vlastnictví společnosti SAKURA – SWS s.r.o., se sídlem Gen. Janouška 4, Ostrava, IČ: 65141652, která je zastoupená jednatelem společnosti Jiřím Ševčíkem, bytem Výstavní 14, Děhylov. Společnost SAKURA – SWS s.r.o., má provozovnu se sídlem: Výstavní 13, Děhylov.

Popis stavby:

Vrtaná studna bude sloužit pro zásobování zahrady s příslušenstvím vodou. Vrt bude o průměru 300 mm. Vrtaná studna bude provedena na hladinu podzemních vod, o průměru pažení 0,2 m. Přípojka od zdroje čerpání je navržena polyethylenová potravinářská hadice rPE o průměru DN 32-1. Po spuštění pažení do výkopu se pažení obsype vně do výšky 2,5 m od povrchu šterkem o zrnitosti od 0,8 mm výše. Výkop kolem skruží se utěsní do hloubky 2,5 m od povrchu terénu jílem tak, aby docházelo k zamezení průsaku povrchové vody. Spoje mezi skružemi (skruž o průměru 1m) do hloubky 2,5 m od terénu se utěsní cementovou mazaninou. Víko studny se zvolí tak, aby přesahovalo 5 cm přes okraj po celém obvodu skruže.

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace zpracované Ing. Karlem Hurtem, projektantem na vodohospodářské stavby. V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 1102115. Autorizace je udělena ke dni 2.7.1999.

Údaje pro vedení vodoprávní evidence dle vyhlášky č. 7/2003 Sb.:

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název a identifikátor kraje	Moravskoslezský kraj [CZ081]
Název a identifikátor obce	Děhylov [568236]
Název a identifikátor katastrálního území	Děhylov [625418]
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 537 v katastrálním území Děhylov
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-02-03-023
Hydrogeologický rajon	151
Název vodního díla	vrtaná studna.
Kategorie z hlediska TBD	nepodléhá.
Manipulační řád	ne.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolované vodní díla	studna vrtaná.
Údaje o provozním řádu	ne.
Hloubka studny (m)	cca 20 m.
Počet povolovaných studni	1.
Studna sběrná/jímací	jímací.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ust. § 15 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a dle ust. § 66 stavebního zákona, současně stanoví tyto podmínky:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle předložené a schválené projektové dokumentace, zpracované Ing. Karlem Hurtem, projektantem na vodohospodářské stavby a na základě hydrogeologického posouzení zpracovaného Ing. Svatoplukem Valíčkem, autorizovaným hydrogeologem (odborná způsobilost v hydrogeologii č. 1285/2001). Případné změny oproti ověřené projektové dokumentace musí být před realizací povoleny příslušným vodoprávním úřadem MěÚ Hlučín.
2. Veškeré škody způsobené při realizaci nebo provozu povoleného vodního díla budou hrazeny v souladu s ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, a obchodního zákoníku, v platném znění. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.
3. Budou dodržena ustanovení stavebního zákona a ostatních předpisů vydaných na základě a k provádění tohoto zákona.
4. Stavba bude provedena oprávněnou organizací: SAKURA – SWS s.r.o., se sídlem Gen. Janouška 4, Ostrava, která je zastoupena jednatelem společnosti (zodpovědným zástupcem) Jiřím Ševčíkem, bytem Výstavní 14, Děhylov, vlastníci oprávnění k činnosti vydané Obvodním báňským úřadem v Ostravě dne 27.3.1998 pod č.j. 1383/1998-415.3/Ing.Me/An.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 12/2006.
6. Realizací a provozováním stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
7. Realizací vodního díla nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
8. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
9. Odpady, vzniklé během výstavby, musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a doplnění, a prováděcími právními předpisy.
10. Při kolaudaci povoleného vodního díla bude předložen laboratorní rozbor odebraného vzorku vody z vrtu a vyhodnocení od oprávněné akreditované laboratoře.
11. Je nutné v plném rozsahu respektovat vyjádření účastníků řízení a stanoviska či rozhodnutí dotčených orgánů státní správy.
12. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy také ustanovení českých technických norem a odvětvových technických norem vodního hospodářství:
ČSN 75 5115 Studny individuální zásobování vodou.
13. Realizací nového jímacího zdroje – studny nesmí dojít k ovlivnění hladiny podzemních vod u stávajících vodních zdrojů (studny, vrty).
14. Dle ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného odborem životního prostředí a komunálních služeb MěÚ Hlučín.

Odůvodnění

Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb, obdržel dne 2.11.2005 žádost od společnosti SAKURA-SWS s.r.o., se sídlem provozovny Výstavní 13, 747 94 Děhylov, kterou zastupuje jednatel společnosti Jiří Ševčík, o vydání stavebního povolení k vodnímu dílu: „VRTANÁ STUDNA“ na pozemku parc. č. 537 k.ú. Děhylov a povolení k nakládání s vodami, spočívající v povolení k odběru podzemních vod z jímacího zdroje – vrtané studny.

Podle ust. § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, dále dle příslušných ust. stavebního zákona a zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších změn a doplnění, oznámil příslušný vodoprávní úřad MěÚ Hlučín zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy na základě písemného oznámení ze dne 14.11.2005 pod č.j.: OŽPaKS/3410/3153/05/DO, kterým byla stanovena lhůta 8 dnů ode dne doručení oznámení, ve které účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska.

Dne 23.11.2005 využil práva účastníka řízení – Lumír Choleva, bytem Výstavní 156/11, Děhylov, který nahlédl do projektové dokumentace a požádal, aby spis byl doplněn o nový vytyčovací náčrt k umístění studny na pozemku parc. č. 537 v k.ú. Děhylov. Vytyčovací náčrt pro přesné umístění studny na pozemku parc. č. 537 v k.ú. Děhylov byl doplněn dne 22. listopadu 2005. Z ústního jednání byl pořízen zápis, který je nedílnou součástí spisového materiálu příslušného vodoprávního úřadu MěÚ Hlučín.

Dále dne 28.11.2005 ústně požádal žadatel, společnost SAKURA-SWS s.r.o., zastoupená jednatelem společnosti Jiřím Ševčíkem (dále jen žadatel), ve stanovené lhůtě (do 3 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek, dle § 33 odst. 2 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších změn a doplnění), Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb, o změnu v projektové dokumentaci, spočívající v účelu užití vodního díla „vrtané studny“ na pozemku parc. č. 537 v k.ú. Děhylov. Projektová dokumentace (dále jen PD) uvádí, že odběr ze studny bude za účelem zásobování služebního bytu a zahrady s příslušenstvím vodou. Žadatel uvedl, že napojení služebního bytu na studnu dle PD nebude realizováno, tudíž odebíraná voda ze studny bude využívána pouze pro závlahu zahrady s příslušenstvím. Při ústním jednání byl sepsán protokol, který je nedílnou součástí spisového materiálu.

V rámci stavebního řízení bylo doloženo následující:

Sdělení místně příslušného úřadu s pravomocí stavebního úřadu dle ust. § 120 odst. 2 stavebního zákona, vydal Městský úřad Hlučín, odboru výstavby a ÚP dne 16.11.2005 pod č.j. Výst. 2206/05/Tch.

Vyjádření dotčených správců inženýrských sítí (zařízení), účastníků řízení a ostatních:

- ČESKÝ TELECOM, a.s., pracoviště Ostrava ze dne 6.10.2005 pod č.j. 0176937/05/MOV/000.
- Severomoravská plynárenská, a.s., pracoviště Opava ze dne 29.9.2005 pod č.j. 04/11/1.
- Severomoravská energetika, a.s., SaR DS Opava ze dne 21.10.2005 pod č.j. 1003665170.
- Povodí Odry, s.p. Ostrava ze dne 16.9.2005 pod č.j. 10950/923/1/7.11/2005.

Žádost byla dále doložena hydrotechnickými výpočty, hydrogeologickým posouzením a projektovou dokumentací.

Správcem dokončeného vodního díla bude společnost SAKURA – SWS s.r.o., se sídlem provozovny Výstavní 13, Děhylov, zastoupená jednatelem společnosti Jiřím Ševčíkem.

Předloženou žádost příslušný vodoprávní úřad posoudil z hledisek daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, souvisejícími předpisy a stavebním zákonem, a dospěl k závěru, že za předpokladu dodržení projektové dokumentace, hydrogeologického posouzení a podmínek stanovených ve výrokové části tohoto rozhodnutí nebudou ohroženy ani poškozeny zájmy ochrany vod ani všeobecné zájmy a práva jiných nad míru danou zákonnými předpisy.

Dle ustanovení § 33 odst. 2 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších změn a doplnění, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí a ke způsobu jejich zjištění.

Vzhledem k tomu, že v průběhu vodoprávního řízení nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky, bylo ve věci rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

- Stavební povolení pozbývá podle § 67 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších změn a doplnění).

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších změn a doplnění, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Hlučín odboru životního prostředí a komunálních služeb.




RNDr./Soňa Prášková
vedoucí odboru životního prostředí
a komunálních služeb

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí, vyměřený ve výši 300,- Kč podle položky č. 17 odst. 1, písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplnění, byl zaplacen dne 24.11.2005 a jeho kopie je součástí spisu.

Přílohy pro žadatele (budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí):

- ověřená projektová dokumentace

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1. SAKURA – SWS s.r.o., Jiří Ševčík, Výstavní 13, 747 94 Děhylov
2. Obec Děhylov, Výstavní 179/17, 747 94 Děhylov
3. Jana Cholevová, Výstavní 156/11, 747 94 Děhylov
4. Lumír Choleva, Výstavní 156/11, 747 94 Děhylov
5. Jarmila Krejčí, Porubská 87/67, 747 94 Děhylov
6. Jiří Dedek, Výstavní 166/15, 747 94 Děhylov
7. Helena Dedková, Výstavní 166/15, 747 94 Děhylov
8. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Opava, Březinová 6, 746 01 Opava

Dotčené organizace a orgány státní správy a ostatní:

9. Městský úřad Hlučín, odbor výstavby a ÚP
10. Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb – spis, evidence
11. Obecní úřad Děhylov, Výstavní 179/17, 747 94 Děhylov
12. Severomoravská plynárenská, a.s., Plynární 2748/6, 702 72 Ostrava
13. Povodí Odry, s.p. Ostrava, Varenská 49, 701 26 Ostrava
14. Obvodní báňský úřad v Ostravě, Veleslavínova 1598/18, 702 00 Ostrava

Rada okresního národního výboru v Opavě

- odbor výstavby a VH -

Zn. Výt. 6189 / 1960 - Dr/S

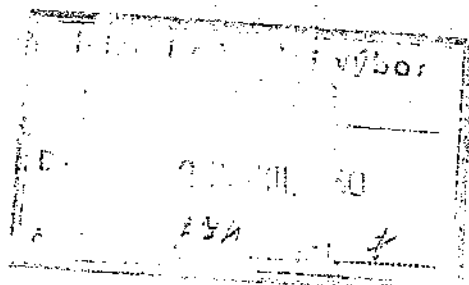
V Opavě dne 13. 7. 1960.

JEDNOTA

lidové spotřební družstvo Opava

se sídlem

v H l u č í n ě



Rozhodnutí

K Vaší žádosti ze dne 2. 7. 1960 na udělení povolení k užívání novostavby pohostinství Jednoty v Dřhylově bylo opatřeno ONV v Opavě ze dne 12. 7. 1960 provedeno místní šetření dne 19. 7. 1960, při kterém bylo zjištěno toto:

Stavba pohostinství byla povolena rozhodnutím ONV v Hludíně, odboru pro výstavbu ze dne 1. 8. 1958 pod zn.: Výt. 13-122/58/St. na pozemku parc. č. 761/1, kat. území Dřhylov.

Stavba byla provedena podle schválených stavebních plánů a na podmínkách stavebního povolení.

Na podkladě výsledku místního šetření, podle § 13 vyhl. ministra - předpisy SVV č. 144/1958 št. 1. I. udávané povolení k obývání a užívání stavby pohostinství Jednoty v Dřhylově pro LSE Opava, se sídlem v Hludíně, bude-li vyhověno těmto podmínkám:

1. Dodat a upevnit 1 ks sterilizovací kotelny mezi kletěmi a kom. tř. leso.
2. Dodat kompletní hadici do hydrantové skřínky.
3. Provésti výměnu 1 ks dveří v kotelně na plechové a dodat 1 ks dveří do uhelný - plechové a možností otevírání do uhelný.
4. Zajištění ochranný nátěr potrubí ústředního topení ve sklepě.
5. Dodat a namontovat izolace expanzní nádrže na pláš a boileru ve sklepě.
6. Dodat a namontovat na viditelné místo provozní řád pro obsluhu kotelny.
7. Opatřit hlavní ventily ústřed. topení štítky.
8. Provésti oprava kotelů ve WC u přízemí a na chodbě.
9. Provésti opravu sárubních nátěrů u přízemí.
10. Dodat říčice pro ústř. topení u vývodu na počláze.
11. Provésti ochranný nátěr litinového odp. potrubí ve WC a sklepě.
12. Opravit pačok ve sklepě.
13. Ve WC u přízemí opravit teraccovou podlahu se spádem do rigolu písku.
14. Uvedené podmínky nutno splnit nejpozději do 31. 8. 1960.

Výše komisionálních výloh předepisuje se Vám zvláštním výměrem.

Z tohoto rozhodnutí lze do 15 dnů ode dne následujícího po jeho doručení podat u ONV v Opavě odvolání ke Státní komisi pro výstavbu ONV v Opavě.

MNV Dřhylov - na vědomí.

Vedoucí odboru:
Ing. Lukáš Jan

Městský úřad Hlučín

odbor výstavby

748 01 Hlučín, Mírové nám. 23

Hlučín, dne 21.8.2002

Č.j.: Výst. 1437/1354/02/HI

Vyřizuje: Hluchníková, [REDACTED]

Sakura - SWS.r.o. zast. Jiřím Ševčíkem

Výstavní 13

747 94 Děhylov

SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV

Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. e/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 13 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb. stavební úpravy, které dne 24.6.2002 ohlásil

Sakura - SWS.r.o. zast. Jiřím Ševčíkem, Výstavní 13, 747 94 Děhylov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 57 odst. 2 stavebního zákona sděluje, že

n e m á n á m í t e k

proti provedení stavebních úprav stavby:

**hospoda Na kopci
Děhylov č.p. 155, Výstavní 13**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 536/2 v katastrálním území Děhylov v rozsahu uvedeném v ohlášení.

Stavba obsahuje:

- Výměnu oken a dveří
- Provedení zateplení a nové omítky ze tří stran objektu

Upozornění:

- Toto sdělení podle § 11 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb. nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu státní správy vyžadované zvláštním předpisem.

[REDACTED]
vedoucí odboru výstavby
Ing. Pavel Křížák

MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN
odbor výstavby

Příloha:

- ověřený situační náčrt

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Sakura - SWS.r.o. zast. Jiřím Ševčíkem, Výstavní 13, 747 94 Děhylov

ostatní

ÓÚ Děhylov, Výstavní 17, 747 94 Děhylov

Náležitosti a přesností odpovídá
právním předpisům

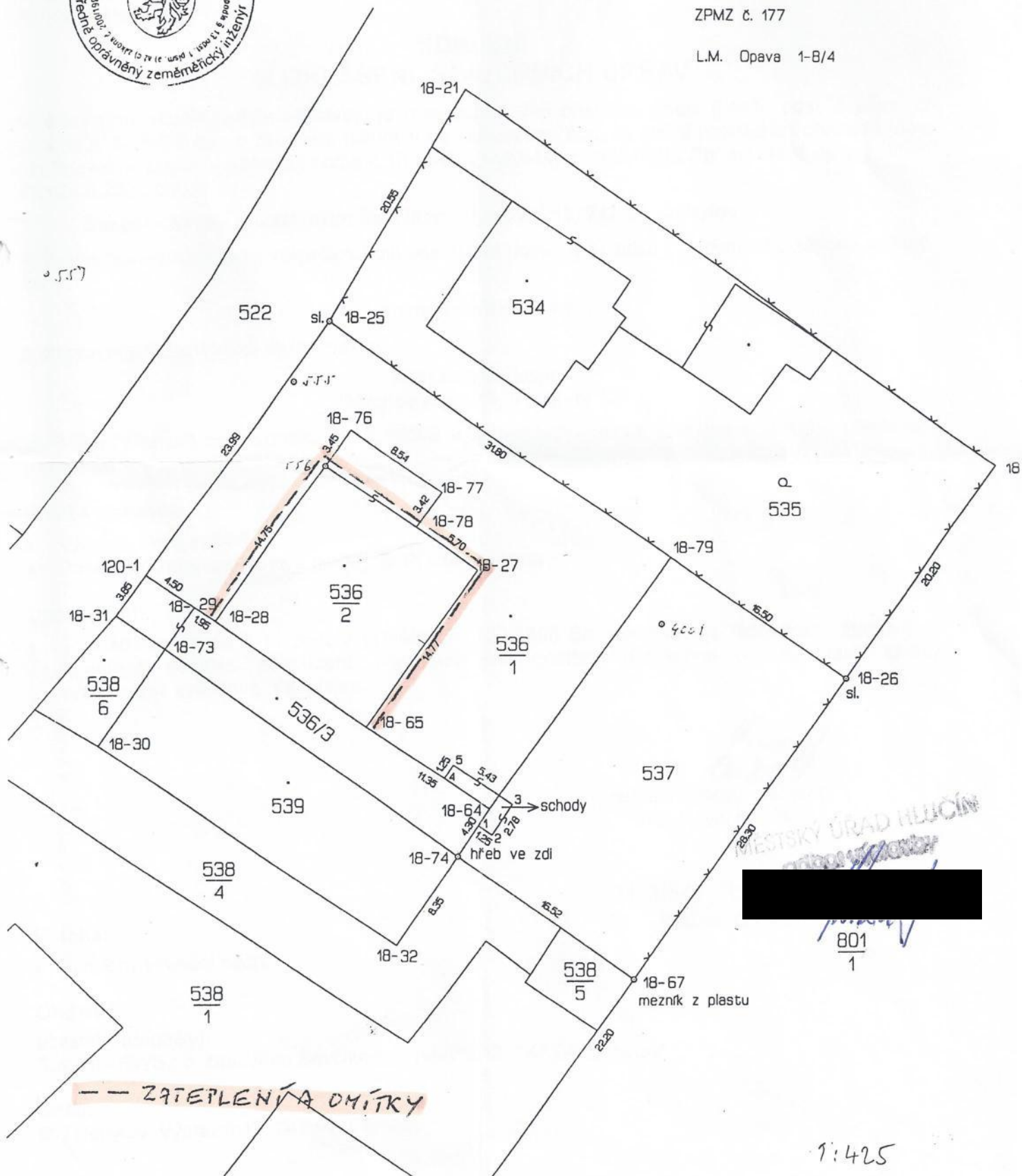


Vytyčovací náčrt

Kat. úz.: Děhylov

ZPMZ č. 177

L.M. Opava 1-8/4



--- ZATEPLENÍ A OMÍTKY

MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN

odbor životního prostředí a komunálních služeb

748 01 Hlučín, Mírové nám. 23

SPIS. ZN.: OŽPaKS/4361/2007/LI

Č.J.: OŽPaKS/9182/2007/LI

VYŘIZUJE: Ing. Marta Lindušková

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 15.2.2007

SAKURA - SWS s.r.o.

Výstavní 13

747 94 Děhylov

ROZHODNUTÍ

o kolaudaci vodního díla

Výroková část:

Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vodní zákon"), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), (dále jen "zákon č. 186/2006/Sb."), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále "jen zákon č. 50/1976 Sb."), v souladu s § 190 odst. 5, návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 22.1.2007 podala

SAKURA - SWS s.r.o., IČ 65141652, Výstavní 13, 747 94 Děhylov

(dále jen "navrhovatel"), a na základě přezkoumání, ve smyslu ustanovení § 15 vodního zákona, § 82 zákona č. 50/1976 Sb. a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení uvedeného zákona,

povoluje užívání

stavby vodního díla:

"vrtaná studna"

(dále jen "stavba"), k určenému účelu. Stavba je umístěna na pozemku p.č. 537 v katastrálním území Děhylov.

Vrtaná studna bude sloužit pro zásobování zahrady s příslušenstvím vodou. Jedná se o vrt o hloubce 16 m.

Údaje pro vedení vodoprávní evidence dle vyhlášky č. 7/2003 Sb.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje

Název obce

Identifikátor katastrálního území

Název katastrálního území

Parcelní číslo dle evidence katastru nemovitostí

Hydrogeologický rajon

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

Moravskoslezský [CZ081]

Děhylov [568236]

625418

Děhylov

p.č. 537 v katastrálním území Děhylov

151

střed studny - 1097115.81; 478431.21

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla	vrtaná studna
Údaj o Manipulačním řádu	NE
Údaj o provozním řádu	NE
Podmínky odstranění drobných nedostatků skutečného provedení stavby vodního díla (§ 82 SZ)	nebyly zjištěny

Podmínky a povinnosti pro užívání stavby podle § 82 odst. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Sb.

1. Vodní dílo bude udržováno v dobrém technickém stavu.
2. Vodní dílo bude využíváno k povolenému účelu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2001 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

S A K U R A - S W S s.r.o., Výstavní 13, 747 94 Děhylov

Odůvodnění:

Dne 22.1.2007 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Návrh byl doložen všemi povinnými doklady a náležitostmi pro vydání kolaudačního rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 7c a 7d vyhlášky MZe č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 30 a § 31 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a to:

- zaměřením stavby v systému JTSK ze dne 18.1.2007
- výchozí zprávou o revizi elektrického zařízení ze dne 5.1.2007
- prohlášením o identifikaci výrobku na trubky z neměkčeného polyvinylchloridu – výrobky přicházejí do přímého styku s pitnou vodou

Příslušný vodoprávní úřad MěÚ Hlučín oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům na základě písemného oznámení ze dne 29.1.2007 pod č.j.: OŽPaKS/5359/2007/LI. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 15.2.2007 s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání (místním šetření), nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Příslušný vodoprávní úřad MěÚ Hlučín vydal stavební povolení a povolení k nakládání s vodami, spočívající v odběru podzemní vody, pod č.j.: OŽPaKS/3410/3153//05/DO dne 28.12.2005. Rozhodnutí nabylo právní moci 18.1.2006. Stavba byla provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem ve stavebním řízení, s drobnými změnami (manipulační šachta je betonová, o rozměrech 1,2x1,2x2,0 m - v PD z betonových skruží DN 1000, nad ní je provedena ochranná dřevěná konstrukce se zateplením, není proveden vývod vody do objektu, z důvodu změny účelu užívání podzemní vody, které bylo projednáno v rámci stavebního řízení.

Stavba byla provedena dodavatelsky oprávněnou společností S A K U R A – S W S s.r.o., se sídlem Gen. Janouška 2815/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 64141652. Na stavbě nebyly zjištěny žádné závady ani nedodělky, které by bránily bezpečnému užívání stavby.

Nepodstatné odchylky skutečného provedení stavby od projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení jsou v projektové dokumentaci vyznačeny. Tyto odchylky nevyžadují řízení o změně stavby a vodoprávní úřad je vzal na vědomí.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými správními orgány a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Obec Děhylov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle § 81 odst. 1 správního řádu, podat odvolání, ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, podáním učiněným u odboru životního prostředí a komunálních služeb Městského úřadu Hlučín.

V odvolání uvede v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal vodoprávnímu úřadu, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení odvolání v potřebném počtu stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady odbor životního prostředí a komunálních služeb MěÚ Hlučín.

RNDr. Soňa Prášková

vedoucí odboru životního prostředí a komunálních služeb



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

S A K U R A - S W S s.r.o. Děhylov, Výstavní 13, 747 94 Děhylov

Obec Děhylov, Výstavní 17, 747 94 Děhylov

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Hlučín odbor výstavby a ÚP, Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín

Obvodní báňský úřad P.O.Box 103, Veleslavínova 18, 728 03 Ostrava 1

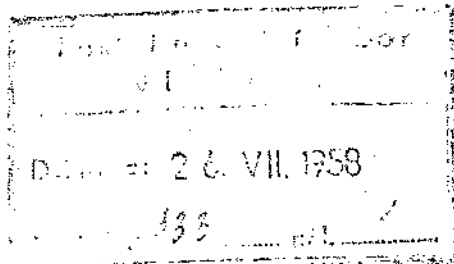
ostatní

Městský úřad Hlučín odbor ŽP a komunálních služeb, Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49, 701 26 Ostrava

ODBOR PRO VÝSTAVY
zodp. straníka národního výboru
v Hlučíně
Výst/16/1229/58/H.

22. 7. 1958.



Titl.

Lidové spotřební družstvo

Jednota--Hlučín

Souhlas k provedení stavby pohostinství včetně biolog. septiků B 800.

Rozhodnutí.

K Vaší žádosti ze dne 19.5.1958 o udělení souhlasu k provedení výstavby pohostinství na parc.čís.761/1 v kat.území Děhylov, provedl odbor pro výstavbu rady ONV v Hlučíně dne 1.7.1958, dočasně místní šetření, při kterém bylo zjištěno toto:

Lidové spotřební družstvo, Jednota Hlučín, hodlá provést stavbu pohostinství na části pozemku parc.čís. 761/2 v kat.území Děhylov, okres Hlučín.

Stavební obvod pro stavbu pohostinství na pozemku parc. čís. 761/1 v kat.území Děhylov, okres Hlučín byl určen RNV v Ostravě, ze dne 23.5.1958, zn.Výst/2-6155/58.

S i t u a c e:

Průběh stavby pohostinství se západní strany bude v prodloužené láně stávajícího domu t.j. 12.70 m vzdálené od osy polní cesty parc.čís.11.80. Severní štítová strana bude 9.-m vzdálená od sousední parc.čís.761/2.

Technický popis:

Stavba pohostinství o vnější velikosti 14.70-14.10 m, bude pozůstávat:

z předsíně, provozovny, výčepu, klubovny, kuchyně, spíže, WC pro ženy a muže a skladu. Budova je ze 3/4 podsklepená. V podkroví: 3 hostinské pokoje, obývací pokoj, kuchyně, předsín, sprchy a WC.

Základové a sklepné základy budou z dusaného betonu proložené lomovým kamením, ostatní cihelné na maltu vápennou a natevovanou. Stropy nad sklepy jsou prefabrikované do I.nosičů z tvárných vložek, železobetonové, v přízemí jako v suterénu, nad chodby a v podkroví železobetonové. Podlahy v provozních a obývacích místnostech vlyskové v ostatních zvlolitové a kameninové. Střecha sedlová soustavy váznicové, krytá pálenými tašky. Topení lokální, osvětlení přirodní okny a elektrické provedení podle předpisu E a Č. Vodovod bude napojen na místní vodovodní síť.

Ostatní podrobnosti jsou patrné z příložených stavebních nákrešů a technické zprávy, které tvoří součást tohoto zápisu.

M. V. Štěpán

ODBOR PRO VÝSTAVBU
raje okresního národního výboru
Výst/13 Hlučín St.
1229

23. 7. 1958

Na základě výsledku tohoto místního šetření a po
přezkoumání stavebního projektu, uděluje se Vám podle ustanovení
a § 9, zákona čis. 280/49 Sb. a prováděcích předpisu a nařízení

S o u h l a s

k provedení výstavby pohostinství včetně biologického septiku
S C 30.

Nejpozději do 30.12.1959, budíž sam požádáno o kolaudaci.

Lhůta je závazná a musí býti bezpodmíněně dodržena.

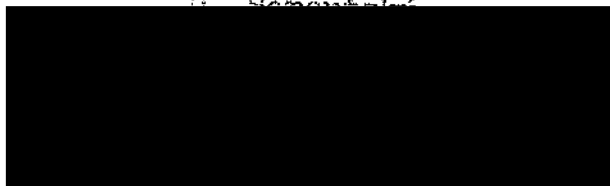
Scuprava schváleného stavebního projektu se Vám vrací.

Odboru pro výstavbu raý ONV v Hlučíně, zůstává
vyhráženo předeřpsati Vám další opatření, bude-li toho vyžadovati
veřejný zájem.

Z tohoto rozhodnutí lze se odvolati ve lhůtě
do 15 dnů ke KHV v Ostravě prostřednictvím ONV v Hlučíně.

Vedoucí odboru výstavby:

H. Beneš



Číslo, zak. 11-13-550.

Pohostinství Děhylov.

T e c h n i c k á z p r á v a vlastní budovy.

Stavební část: S i t u a č n ě :

Budova je dvouetážová s částečným podsklepením a celá zděnná a má tyto místnosti:

Přízemí: Přízemí je situován vchod přes terasu o výměře 20,50 a z této terasy vchází se do zádveří, odkud je přístup jednak do soc.zařízení, vchodem na dvůr, vchodem do I. patra schodištěm a vchodem do pohostinství o výměře 30,20 m² zabírá celkovou část celé pře ní budovy a na tuto provozovnu je napojen výčep o výměře 5,60, klubovna o výměře 28,40. Z výčepu se vchází do kuchyně o výměře 22,20, která je též přístupna ze zádveří vchodu na dvůr. Z tohoto zádveří je přístupna spíž o výměře 2,88 m². Soc.zař.skládá se z WC mužů, před síně, pissoirů; z WC žen a před síně.

Podkroví: Podkroví je situováno v půdře a jsou v tomto půdním prostoru vyprojektovány pohostinské pokoje o pěti místnostech o je enácti postelích. Mimo těchto pohostinských místností je umístěn je nospokojový byt pro hostinského pozůstávající z pře síně, kuchyně a pokoje; z před síně pak je přístupno soc.zař. o jednom klosetě a sprše. Soc.zař.pro pohost. místnosti obnáší před síně, sprchu a kloset.

Suterén: V suterénu nachází se sklad obalů, prádelna, sušárna, uhelna a sklepy pro provoz pohostinství skládající se ze sklepu pivního, potravin a skladu zeleniny. Všechny tyto místnosti jsou zpřístupněny z chodby a všechny jsou přímo osvětlené a větrané. Pro pivní sklep je proveden vhoz sudů při vchodě do budovy.

Povšechně: Budova je zpřístupněna z veřejné komunikace zvýšeným chodníkem oproti stávajícímu upravenému terénu, nádvoří je zpřístupněno komunikační přípojkou z výše uvedené veřejné komunikace. Vedle komunikační přípojky je proveden chodník o šířce 1,20 m. Za nádvořím je projektována v další etapě letní zahrada, která nebyla pojata do normálové kalkulace, neboť investiční úkol s touto nepočítal.

Konstruktivně: VO1-práce zemní.

Dle rozboru zeminy v přílehlé novostavbě počítána je zemina I a II tř., část pak ve třídě III. Rovněž tak v základech. Hrubý výkop je založen na výšce 282,10 a je zařezáván do stávajícího terénu od 0,60 - 1,45m. Základová spára je počítána 2,00 kg/cm².

VO2 - základy, izolace.

Základy budovy jsou provedeny ze zdiva bet.proleženého kamenem z betonu B 135

Vodorovná izolace pozůstává ze dvoulepenek A 500 a třemi asfaltovými nátěry na betonové vyrovnávací mazanině 2 cm silne. Svislá izolace je provedena ve stejném složení jako vodorovná a je chráněna 7,5 cm sil. cihelnou přízdívkou.

VO3- Zdivo nad základy.

Zdivo suterenu je částečně provedeno se zdiva bet., bedněného, jinak pak obvodní a nosné zdivo jak v suterenu, tak v přízemí a podkrovní je provedeno ze zdiva cihelného na maltu převážně nastavenou. Podbíjení stěn je provedeno cementodřevěnými deskami 5 cm tl. Zdivo komínů nad střechou je upraveno pro spárování.

VO5- Příčky:

Příčky v suterenu, přízemí a podkrovní jsou jednak 15 cm tl. s pláňmi i dutých cihel, jednak 10 cm tl.

VO6- úprava povrchů.

Omítky stropů a stěn v suterenu jsou vápenné, dřevěným hladítkem hlazené, v přízemí a podkrovní jsou štukové, plstí hlazené. Vnější omítka je břizolitová, jednobarevná. Sokl je z umělého kamene pemřovaný.

VO7 - Schodiště.

Schody do suterenu a podkrovní jsou žebet., předložní schody pak žalové.

VO8- Stropy.

Stropy nad suterenem jsou prefabrikované z I nosičů a tvárnicevých vložek žebetonové, v přízemí jako v suterenu o rozpětí do 5,40 m. Nad chodbami v suterenu, přízemí i podkrovní jsou stropy žebet. deskové prefabrikované. Žebet. deska přístřešku přízemí a podkrovní je monolitická. Rovněž tak i žebet. prvků monolitické. Podlahy jsou provedeny v suterenu pod izolací z podkladního betonu a horní mazanina s cementovým potěrem 10 cm tl. Rovněž tak i v podkrovní je provedena mazanina 8 cm tl. Dlažba terasy je plochých kamenná kladená do betonu a spárovaná. Podlahy v přízemí jsou provedeny vlyskové, v kuchyni, skladě lahví, výčepu je podlaha xylolitová, v zádveří je kameninová dlažba a v soc. zařízení je dlažba z lit. teraca. V podkrovní veškeré ostatní podlahy jsou xylolitové, v soc. zař. jsou keramické dlaždice.

VO9 - Římsy a střechy.

Římsy jsou žebet. vyležené do 30 a do 60 cm, konstrukce střešní je soustavou vaznicové přizpůsobené pro rozmístění místností v půdním prostoru, laťování je provedeno do 30 cm z latí 25/50 mm. Pokrytí střechy je provedeno z pálených tašek esovek s podmazáním.

V10- okenní otvory.

Veškerá okna jsou zdvojená, upravená pro ventilaci dle ceníku MSP, opatřená záclonovým krytem včetně rolet. Dveře jsou hladké nebo náplňové. Překlady nad okna jsou z prefabrikovaných železobetonových prvků.

V11 - zdravotní technika.

Odpadní kanalizační potrubí ve vlastní budově jest zavěšeno na na železobeton. prefabrikovaných stropů pro lepší spád do veřejné kanalizace. Odvodnění pivního sklepa a prádelny je provedeno do trativođu neboť veřejná kanalizace není dostatečně hluboká pro odvodnění suterénu. Splašková voda je napojena potrubím na biolog. septik pro 30 osob, se šestidenním zdržením. Vlastní zdravotní instalace má samostatnou technickou zprávu. Vodovodní přípojka je navržena z veřejné vodoteče, která má být před zahájením stavby provedena dle prohlášení člena MNV v Děhylově.

V12 - větrání a topení.

Budova je lokálně vytápěná, kamna jsou navržena smaltovaná do pokojů, do provozních místností jsou navržena černá kamna o výhřevnosti 300 m³. Pro kuchyň je počítáno se sporákem Favorit 123.

V14 - elektroinstalace.

Tato je provedena podle směrnic a má vlastní technickou zprávu.

V15- strojní vybavení.

Vybavení provozní místnosti pozůstává z chladicího výčepního pultu V 180-L s kompresorem a vzdušným kotlem, uhelný sporák SUO s kotvou, automatické váhy, pračky ROMO Fulnek se ždímačkou chladničky S 600, teracových necek, pracovního kuchyňského stolu a plynového vařiče na propaň.

Venkovní úpravy.

Přípojky komunikační s nábvořím jsou provedeny z makadamovou podloží o síle 20 cm, šterkovou vrstvou a postřikem asfaltovým včetně válcování a udržování vozovky. Před budovou je počítáno s betonovou plochou pro skládku piva a uhlí. Chodníky jsou betonové, obrubníky stojaté, zahradní. Počítáno je s humusováním a osetím ploch včetně s úpravou pro svahování a osázení stromů. Oplocení území je provedeno z průmyslového plotu, ocelových sloupků a drátěného pletiva do výšky 1,50 m. Nad tímto plotem je proveden ostnatý drát. Z ulice je proveden okrasný plot s po-dezdívkou.

Rámy jsou vypleteny žebírkovým pletivem. Vrata vjezdu jsou provedeny z trubkového rámu s výpletem žebírkového pletiva.

Smetník o velikosti 280 x 2 je proveden ze zdiva cihelného na maltu cementovou, základové zdivo z betonu proložené kamenem. Zamítnutí vápennou maltou a opatřen ocelovými dvířka do uhlíkového rámu. Zakrytí smetníku je provedeno z fošen.

V Konici dne 14. května 1958.

PROJEKT
STŘEDISKO 11
BLONDOUC, SÍDLA KONICE

JEDNOTA
MNOHÉ SPOTŘEBNÍ DRUŽSTVO
HLUČÍN

